

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției conform HGR 907/2016
"REABILITARE STATIE DE POMPARE SP5 ARAD" FAZA PT

Scenariul 2

27.08.2024

Curs BNR
4.9765

Nr. crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pt. obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pt protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
2.1.	Utilitati necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pt. proiectare si asistenta tehnica			
3.1.	Studii			
	3.1.1. Studii de teren	16,000.00	3,040.00	19,040.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii suport si chelt. pt obt. de avize, acorduri si autorizatii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3.	Expertiza tehnica	4,000.00	760.00	4,760.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare			
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/Doc. de avizare a lucr. de interv. și DG	19,000.00	3,610.00	22,610.00
	3.5.4. Documentatii tehnice in vederea obt. avizelor/acorduri/autoriz.	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a pr. tehn. si a det. de exec.	9,800.00	1,862.00	11,662.00
	3.5.6. Proiect Tehnic si Detalii de Executie	173,500.00	32,965.00	206,465.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta			0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica			
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului			
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	14,650.00	2,783.50	17,433.50
	3.8.1.2. pt. part. la fazele incluse in progr. de control, avizat I.S.C.	14,650.00	2,783.50	17,433.50
	3.8.2. Dirigentie de Santier	28,000.00	5,320.00	33,320.00
	TOTAL CAPITOL 3	294,600.00	55,974.00	350,574.00
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pt. investitia de baza			
4.1.	Constructii si instalatii	2,453,210.39	466,109.97	2,919,320.36
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	155,629.67	29,569.64	185,199.31

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	2,185,810.00	415,303.90	2,601,113.90
4.4.	Utilaje, echip. tehn. si fct. fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	4,794,650.06	910,983.51	5,705,633.57
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente org. de santier	9,762.00	1,854.78	11,616.78
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului			
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile afrente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota afrenta ISC pt. controlul calitatii lucr. de c-tii	13,093.01	0.00	13,093.01
	5.2.3. Cota afrenta ISC pt. controlul statului in am. terit. urb. si A.C.	2,618.60	0.00	2,618.60
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorului - CSC	13,093.01	0.00	13,093.01
	5.2.5. Taxe pentru acorduri avize si autorizatia de constr./desf.	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	224,265.91	42,610.52	266,876.43
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	262,832.53	44,465.30	307,297.83
	CAPITOLUL 6 Cheltuiile pt. probe tehnologice si teste			
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL	5,352,082.59	1,011,422.81	6,363,505.40
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2,618,602.06	497,534.39	3,116,136.45

Beneficiar:
MUNICIPIUL ARAD



Data: 27.08.2024

Intocmit:
MADI FHVAC S.R.L. - ing. Madar Adrian